

時代は変わる。 不動産も、変わる。

不動産の
今の状況を
プロの目線で
解説します。



新型コロナウイルス

人口減少問題

生産緑地問題

東京五輪延期

サブリース2025年問題

2025大阪万博

あの人に、頼んでよかった。

野村の仲介  PLUS

まずはお気軽に無料査定を。

不動産会社の姿勢が現れる「査定報告書」

ご依頼される不動産会社によって査定価格にバラツキが出てありますが、査定価格が高い不動産会社だからといって高く売れる保証は全くありません。査定価格は売主様のご売却を決断するための重要な判断材料です。正確かつ客観的なデータにもとづいた査定価格をご提案します。

多角的・客観的なデータ

査定価格算出に用いるデータは、当社独自に収集・蓄積したデータ、国土交通大臣指定流通機構「レインズ」等、多角的・客観的なものを活用しています。

近隣の状況を考慮した市場分析

近隣の類似物件の多寡や新築物件の供給予定、販売状況やエリア特性など、市場の分析を行い査定しています。

市場の動向や価格推移も綿密に計算

査定不動産周辺の市場動向、近隣の取引・売出データ・公示価格等の推移をふまえ、ご提案します。

周辺の開発状況等を踏まえた評価

過去の成約事例だけでなく、今後の開発等を踏まえた総合的な価格評価を算出します。

野村の仲介+(PLUS) オンライン相談はじめました。

ビデオ通話を使って、ご自宅にしながら、
ご所有の不動産を査定致します。

How much?

ご存知ですか？あなたのお住まいの現在の価格。

当エリアに精通した担当者による無料査定。

近年、成約価格は上がっています。まずは資産価値を正確に把握しましょう。
右のQRコードを読み取って、この店舗の査定ページへ直接アクセス！

※QRコードは株式会社デンソーウェーブの登録商標です。

PCでもスマホでも業界トップクラス。約1分で査定依頼。



ネットで住みかえ ノムコム

nomu.com

ノムコム 横浜



<https://www.nomu.com/seller/area/>

野村の仲介

PLUS

野村不動産アーバンネット株式会社

国土交通大臣免許(4)第6101号 (一社)不動産流通経営协会会员
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

横浜支店

お問い合わせは
フリーコールで

0120-821-032

〒220-0004 横浜市内西区北幸1丁目11番11号 NMF横浜西口ビル3階 TEL:045-313-2103 FAX:045-317-2685

【個人情報の取り扱いについて】野村不動産アーバンネット株式会社では、個人情報保護に関する法令を遵守し、登記簿等の公開情報から適法に情報を収集し、ダイレクトメールを送付させていただいております。ご自宅にダイレクトメールでお届けの場合でダイレクトメールによる不動産情報が不要な方は、恐れ入りますが、当社までご連絡ください。速やかにダイレクトメールの発送停止に必要な社内処理を行います。当社の「個人情報保護方針」につきましては、ホームページをご覧ください。 https://www.nomura-un.co.jp/privacy_policy/ 野村不動産アーバンネット株式会社 横浜支店 支店長:坂本 達陽 TEL:045-313-2103 FAX:045-317-2685

